

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Donnerstag, 7. Februar 2019

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 19:50 Uhr

Ort: Tagungsraum des Rathauses zu Oschatz

Sitzungsleiter: Andreas Kretschmar, Oberbürgermeister

Vom Vorsitzenden ist mit Datum vom 31.01.2019 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Öffentlicher Teil

- I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung und Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 24.10.2018, 22.11.2018 und 19.12.2018
- II. Einwohnerfragestunde
- III. Informationen des Oberbürgermeisters
- VI. Beschlüsse zur den Beschlussvorlagen
 - 1. DS-2019-005 Wahl des Stadtwahlausschusses
 - 2. DS-2019-006 Kenntnisnahme des Prüfberichtes des RPA
 - 3. DS-2019-009 Vergabe Planungen für die Grundschule West – Los 01
 - 4. DS-2019-010 Vergabe Planungen für die Grundschule West – Los 02
 - 5. DS-2019-011 Vergabe Planungen für die Grundschule West – Los 03
 - 6. DS-2019-012 Vergabe Planungen für die Grundschule West – Los 04
 - 7. DS-2019-013 Vergabe Planungen für die Grundschule West – Los 05
 - 8. DS-2019-014 Bau- und Vergabebeschluss Bahnhofsgebäude
 - 9. DS-2019-015 Vereinbarung zum Kauf einer Drehleiter
 - 10. DS-2019-007 Abwägung Bebauungsplan Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst
 - 11. DS-2019-008 Abwägung Bebauungsplan Schmorkau
 - 12. Informationen zum Haushalt 2019
- V. Informationen und Anfragen

Zu TOP I:

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und Zuleitung der Beratungsunterlagen wird festgestellt. Die Tagesordnung wird bestätigt. Von 26 Stadträten sind 23 anwesend. Thomas Schneider und Paul Krieger sind aus dienstlichen Gründen entschuldigt. Frau Gärtner ist nicht anwesend. Von 27 Mitgliedern des Stadtrates sind also 24 anwesend. Der Stadtrat ist beschlussfähig. Veröffentlicht wurde diese Sitzung durch Anschlag an der Verkündungstafel am Rathaus ab 31.01.2019.

Die Niederschriften der Sitzungen vom 24.10.2018, 22.11.2018 und 19.12.2018 werden bestätigt.

Der Vorsitzende benennt Frau Seidel als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Peter Streubel und Lutz Biedermann benannt.

TOP II Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen der Einwohner.

Zu TOP III. Informationen des Oberbürgermeisters

Geschehen seit der Stadtratssitzung am 19. Dezember 2018

| | |
|------------|--|
| 03.01.2018 | Neujahrsempfang - mit Bürgern, etwa 50 Bürger ohne Einladung |
| 10.01.2019 | Besuch Staatssekretär Prof. Schneider in Oschatz - Städtebau z.B. Einzelgrundstücke, - Bahnhof – wird Vorzeigemaßnahme in Sachsen |
| 24.01.2019 | HA - Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung § 4 - Befreiung von Festsetzungen B-Plan Einfamilienhausstandort Fliederhorst II Nichtöffentlicher Teil - Vorstellung der Genehmigungsplanung 3. BA ehemaliges Empfangsgebäude am Bahnhof Oschatz - Überörtliche Prüfung der Eröffnungsbilanz - Wahl Stadtwahlausschuss - Personalangelegenheiten - Information Bebauungsplan Gewerbegebiet Oschatz West |
| 18.01.2019 | JHV aller Oschatzer Feuerwehren - beeindruckende Bilanz 338 Einsätze, aber Altersprobleme |
| 28.01.2019 | Besuch (für 1 Tag) aus der Partnerstadt Filderstadt – Heinz Hertler – DRK Hochwasserchef |

| | |
|------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Beschlussfassung überarbeiteter Wirtschaftsplan, Instandhaltungsplan + Modernisierungsplan für 2019 sowie mittelfristige Planung bis 2023 - Kauf und Verkauf von Grundstücken |
| 31.01.2019 | VR AZV <ul style="list-style-type: none"> - Laufendes zum Verbandsgeschehen (Absetzungen und Niederschlagungen) - Zwischeninfo zum Generalentwässerungsplan Oschatz - Lehrlingsausbildung |
| 31.01.2019 | AR OFG <ul style="list-style-type: none"> - Vergabe Lose der Badwassertechnik, Lüftungstechnik und Elektro - Informationen zu aktuellem Bau + Planung |
| 27.12.2018 | Rückkehrtag mit unserer Unterstützung |
| 02.02.2019 | Pflegefachtag in Oschatz |

- Information zur Eilentscheidung zum Nachtrag Massenmehrung Teichschlamm DS 2019-017

Zu TOP IV Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen

1. DS-Nr. 2019-005 Wahl des Stadtwahlausschusses

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf. Es gibt eine Anmerkung eines Stadtrates.

Beschluss Nr. 2019-005

Beschlussantrag

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz wählt die folgenden Personen in den angegebenen Funktionen in den Stadtwahlausschuss:

| Funktion | Mitglied | Stellvertreter |
|--------------|--------------------------------------|---|
| Vorsitzender | Manfred Schade Stadtverwaltung | Jörg Bringewald Stadtverwaltung |
| Beisitzer | Wolfgang Sahlbach An der Aue 24 | Margarethe Mehner Lessingstr. 29 |
| Beisitzer | Roland Wittenberg Finkenweg 5 | Wolfgang Niemann Merkwitzer Str. 18d |
| Beisitzer | Siegfried Pfennig Pestalozziweg 2 | Wolfgang Thibault Straße der Arbeit 11 |
| Beisitzer | Ulrike Lösch Stadtverwaltung | Michael Voigt Stadtverwaltung |

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

2. DS-Nr. 2019-006 Kenntnisnahme des Prüfberichtes des RPA

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und erteilt Herrn Bringewald das Wort. Dieser erläutert die Erstellung der Eröffnungsbilanz und spricht zu den Anmerkungen des Rechnungsprüfungsamtes, es gibt eine Anmerkung und eine Frage.

Beschluss Nr. 2019-006

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz nimmt den Bericht zur überörtlichen Prüfung der Eröffnungsbilanz zur Kenntnis.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

3. DS-Nr. 2019-009 Vergabe der Planungen für die Grundschule West – Los 01

Der Vorsitzende eröffnet den Punkt und berichtet aus den Sitzung der Jury zur Auswahl der Planungsbüros im Januar. Er dankt den Stadträten für ihre Teilnahme und erläutert das Ergebnis der Sitzungen sowie die Besichtigungen in Dresden. Es gibt keine Fragen.

Beschluss Nr. 2019-009

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 01 Objektplanung Gebäude und Innenräume nach durchgeführtem Verhandlungsverfahren nach der Vergabeordnung (VgV) an das Büro RBZ Generalplanungsgesellschaft mbH aus Dresden.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

4. DS-Nr. 2019-010 Vergabe der Planungen für die Grundschule West – Los 02

Der Vorsitzende eröffnet den Punkt und beantwortet die Frage.

Beschluss Nr. 2019-010

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 02 Freianlagenplanung nach durchgeführtem Verhandlungsverfahren nach der Vergabeordnung (VgV) an das Büro Noack Landschaftsarchitekten aus Dresden.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

5. DS-Nr. 2019-011 Vergabe der Planungen für die Grundschule West – Los 03

Der Vorsitzende eröffnet den Punkt und Herr Voigt beantwortet die Frage.

Beschluss Nr. 2019-011

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 03 Tragwerksplanung nach durchgeführtem Verhandlungsverfahren nach der Vergabeordnung (VgV) an das Büro ICL Ingenieur Consult aus Leipzig.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

6. DS-Nr. 2019-012 Vergabe der Planungen für die Grundschule West – Los 04

Der Vorsitzende eröffnet den Punkt, es gibt keine Fragen.

Beschluss Nr. 2019-012

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 04 Technische Gebäudeausrüstung Elektroplanung nach durchgeführtem

Verhandlungsverfahren nach der Vergabeordnung (VgV) an das Büro Herzog & Partner aus Riesa.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung:0

7. DS-Nr. 2019-013 Vergabe der Planungen für die Grundschule West – Los 05

Der Vorsitzende eröffnet den Punkt, es gibt keine Fragen.

Beschluss Nr. 2019-013

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 05 Technische Gebäudeausrüstung Haustechnikplanung nach durchgeführtem Verhandlungsverfahren nach der Vergabeordnung (VgV) an das Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung Part GmbH aus Döbeln.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

8. DS-Nr. 2019-014 Bau- und Vergabebeschluss für das Bahnhofsgebäude

Der Vorsitzende eröffnet den Punkt und berichtet von der Vorberatung im Hauptausschuss, es gibt keine Fragen.

Beschluss Nr. 2019-014

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt den Bau und die Vergabe der Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafter Um- und Ausbau ehemaliges Empfangsgebäude Oschatz“ für die Teilbereiche Sanierung der Seitenflügel und des Mittelteils Dachgeschoss zum Bürogebäude (Zoll), Lifteinbau, Ersatzneubau Garagen Westseite und Außenanlagengestaltung Bahnhofplatz 2, 04758 Oschatz 3. BA. Die Planungsleistungen werden nach Vorberatung im Hauptausschuss an folgende Planungsbüros vergeben:

...

Gebäudeplanung: Architekturbüro Pabst aus Leipzig
Tragwerksplanung: Ingenieurbüro Grunwald aus Wurzen
HLS- Planung: Ingenieurbüro für TGA Radisch aus Döbeln
Elektroplanung: Ingenieurbüro für Elektrotechnik Voigt aus Zschaitz-Ottewig

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

9. DS-Nr. 2019-015 Vereinbarung zum Kauf einer Drehleiter

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf und spricht zu der gemeinsamen Ausschreibung. Die Fragen werden beantwortet

Beschluss Nr. 2019-015

Die Stadt Schkeuditz übernimmt nach vorliegender Vereinbarung federführend die Ausschreibung zum Erwerb einer Drehleiter für die Freiwillige Feuerwehr Oschatz im Rahmen einer Sammelbeschaffung der Städte Taucha, Schkeuditz, Döbeln und Oschatz. Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz stimmt dem Abschluss der Vereinbarung mit der Stadt Schkeuditz zu.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

10. DS-Nr. 2019-007 Abwägung Bebauungsplan Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf. Herr Stein trägt die einzelnen Punkte, welche abgewogen werden müssen vor. Die Stadträte sind mit einer vereinfachten Verfahrensweise einverstanden.

...

Beschluss Nr. 2019-007

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt gem. § 3 Abs. 2 BauGB die Abwägung der abgegebenen Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf „Wohn- und Mischgebiet Fliegerhorst“ 2. vereinfachte Änderung. Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil des Beschlusses. Entsprechend dem Abwägungsergebnis wird die Verwaltung mit der Einleitung der weiteren erforderlichen Schritte für die Erreichung der Planreife beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

11. DS-Nr. 2019-008 Abwägung Bebauungsplan Schmorkau

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf. Herr Stein trägt die einzelnen Punkte, welche abgewogen werden müssen vor. Die Stadträte sind mit einer vereinfachten Verfahrensweise einverstanden. Alle Fragen werden beantwortet.

Beschluss Nr. 2019-008

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt gem. § 3 Abs. 2 BauGB die Abwägung der abgegebenen Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf „Eigenheimstandort Schmorkau“.

Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil des Beschlusses.

Entsprechend dem Abwägungsergebnis wird die Verwaltung mit der Einleitung der weiteren erforderlichen Schritte für die Erreichung der Planreife beauftragt.

Abstimmung:

Ja: 24

Nein: 0

Enthaltung: 0

12. Informationen zum Haushalt 2019

Der Vorsitzende ruft die Vorlage auf, Herr Bringewald informiert, dass der Haushalt für 2019 durch das LRA genehmigt ist.

Aktuell liegen Rückzahlungen und Herabsetzungen für die Gewerbesteuer von 266 TEUR vor. Der Kulturraum Leipziger Raum fördert den EOK mit 9.500 Euro weniger als bisher.

Die Fluchttreppe am Thomas-Mann-Gymnasium ist gesperrt wurden und muss erneuert werden, der städtische Anteil dafür beträgt 26 TEUR. Die Einsatzentschädigung der Feuerwehr wird sich voraussichtlich um 35 TEUR erhöhen.

Nach den bekannten Planentwürfen könnte die Kreisumlage um voraussichtlich 280-290 TEUR sinken. Damit könnten die Mehrausgaben ausgeglichen werden. Es gibt eine Frage, die beantwortet wird.

V. Informationen und Anfragen

Herr Kretschmar informiert, dass der Rechtsstreit mit der Reinigungsfirma der Rosenthalhalle beigelegt ist.

Anfang März gibt es eine Anlaufberatung zum Breitbandausbau mit LRA und Telekom. Dann spricht er zu den Turnhallengebühren und zur Durchsetzung der Hallenordnung.

Herr Bautze

fragt nach der Eilentscheidung DS 2019-017, Herr Voigt antwortet.

Joachim Rolke

fragt nach den Sicherheitsallianzen der großen Städte, Herr Kretschmar antwortet.

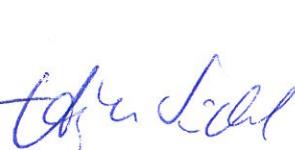
Dann fragt er nach einem Schild an der ehemaligen Gaststätte in Lonnewitz. Das Ordnungsamt wird sich das anschauen.

Uta Schmidt

fragt nach geplanten Baumpflanzungen auf dem Friedhof, Herr Voigt antwortet.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19:50 Uhr.

Oschatz, 8. Februar 2019

| | | | |
|---|---|--|---|
|  |  |  |  |
| Andreas Kretschmar | Peter Streubel | Lutz Biedermann | Anja Seidel |
| Vorsitzender | Mitunterzeichner | Mitunterzeichner | Schrifführerin |