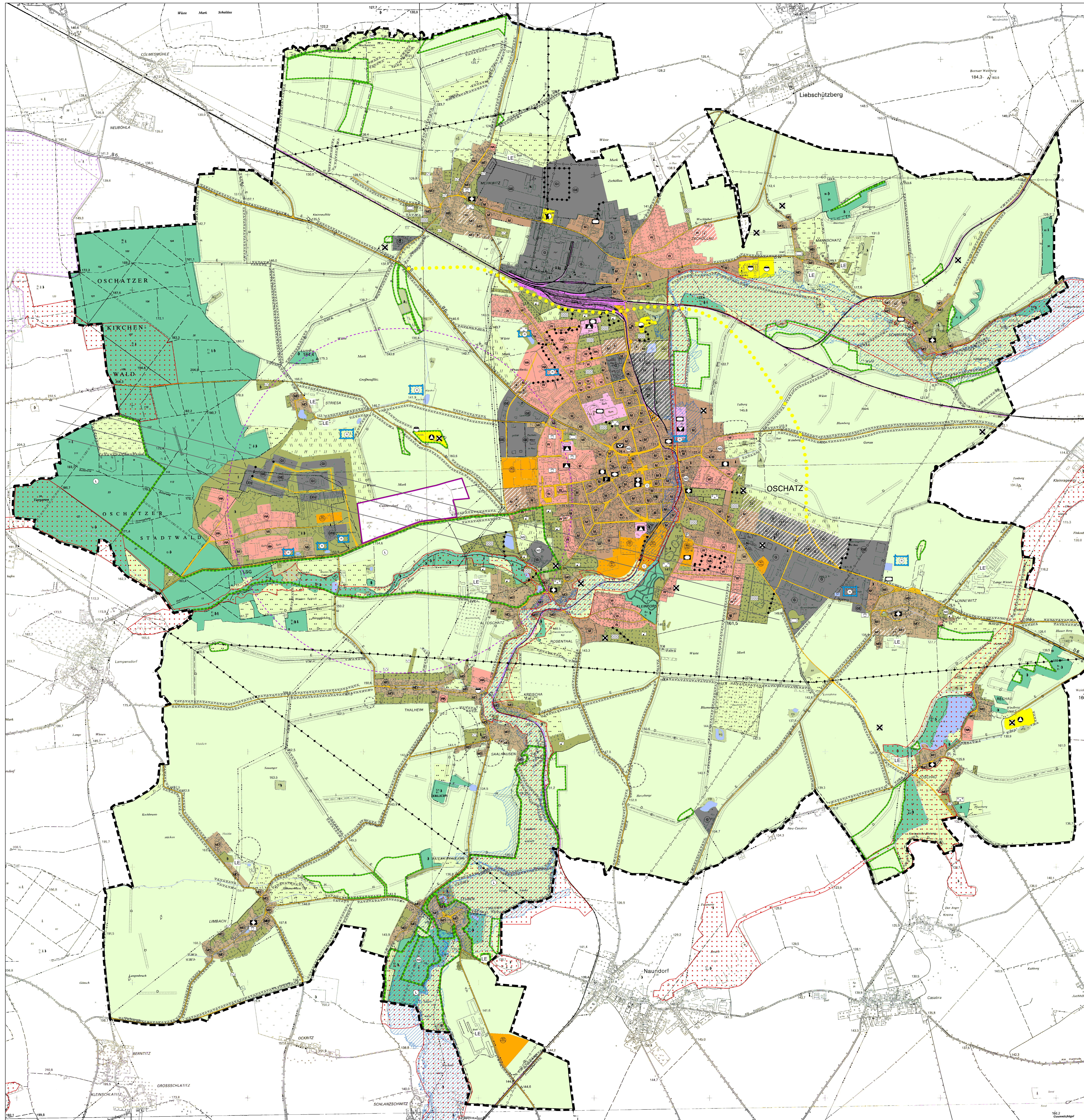


Verfahrensvermerke

- 1. Änderungsbeschluss gem. § 1 Abs. 8 BauGB
Der Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch den Stadtrat am 14.11.2007 gefasst.
Oschatz, den... Siegel Bürgermeister
2. Bekanntmachung gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Die endgültige Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses erfolgte am... in Wochenblatt.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
3. Frühzeitige Behördenbeteiligung (Scoping) gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Die Behörden und Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom 11.04.2008 frühzeitig zur Abgabe einer Stellungnahme auch im Hinblick auf Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltauflage (Scoping) aufgefordert.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
4. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Der Stadtrat hat in öffentlicher Sitzung am... den Planentwurf gebilligt und seine Auslegung beschlossen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
5. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Der Planentwurf hat in der Zeit vom... bis einschließlich... bei der Stadt Oschatz, Neumarkt 1, 04758 Oschatz, Bauamt Zi. 210 während der üblichen Dienststunden ausliegen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
6. Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Die Behörden und Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom 11.08.2008 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
7. Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
Der Stadtrat hat in öffentlicher Sitzung am... über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Öffentlichkeit, Behörden sowie Nachbargemeinden beraten und beschlossen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
8. Benachrichtigung der von der Abwägung betroffenen Öffentlichkeit, Behörden und Nachbargemeinden gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Die von der Abwägung Betroffenen wurden am... schriftlich vom Ergebnis der Abwägung benachrichtigt.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
9. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Der Stadtrat hat in öffentlicher Sitzung am... den überarbeiteten Planentwurf gebilligt und seine verkürzte Auslegung beschlossen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
10. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Der Planentwurf hat in der Zeit vom... bis einschließlich... bei der Stadt Oschatz, Neumarkt 1, 04758 Oschatz, Bauamt Zi. 210 während der üblichen Dienststunden ausliegen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
11. Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Die Behörden und Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom... zur Abgabe einer Stellungnahme zu den geänderten Teilen gem. § 4 Abs. 3 BauGB aufgefordert.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
12. Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
Der Stadtrat hat in öffentlicher Sitzung am... über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Öffentlichkeit, Behörden sowie Nachbargemeinden beraten und beschlossen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
13. Benachrichtigung der von der Abwägung betroffenen Öffentlichkeit, Behörden und Nachbargemeinden gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Die von der Abwägung Betroffenen wurden am... schriftlich vom Ergebnis der Abwägung benachrichtigt.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
14. Feststellungsbeschluss
Die 2. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am... vom Stadtrat in öffentlicher Sitzung beschlossen.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister
15. Genehmigung gem. § 6 Abs. 1 BauGB
Die 2. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am... vom Landratsamt Nordachsen mit Aktenzeichen... genehmigt.
Torgau, den... Siegel Landrat
16. Inkrafttreten gem. § 6 Abs. 5 BauGB
Die Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am... im Wochenblatt öffentlich bekannt gemacht.
Oschatz, den... Siegel Oberbürgermeister



Legende

Art der baulichen Nutzung: Wohnbauflächen, Allgemeine Wohngebiete, Gemischte Bauflächen, Dorfgebiete, Mischgebiete, Gewerbliche Bauflächen, etc.
Flächen für Gemeinbedarf: Gemeinbedarfsfächen, Öffentliche Verwaltungen, Schulen, etc.
Flächen für überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege: Bahnanlagen, Straßenverkehrsflächen, etc.
Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen: Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, Elektrizität, Wasser, Abwasser, Abfall, etc.
Hauptversorgungsleitungen: oberirdische Leitung, unterirdische Leitung, etc.
Grünflächen: Grünflächen, Parkanlage, Dauerkleingärten, Sportplatz, etc.
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserflusses: Wasserflächen, Fließgewässer, etc.
Flächen für die Landwirtschaft und für Wald: Landwirtschaftliche Flächen, Wiesen- und Weidflächen, etc.
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft: Bäume, Baumreihen, Feldgehölze, etc.

Große Kreisstadt Oschatz
2. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Entwurf -