



An die/den
Mitglieder des Hauptausschusses
Beigeordneten und Amtsleiter

Der Oberbürgermeister

Sie erreichen mich:
Telefon: (03435) 970-271
E-Mail: obm@oschatz.org
Oschatz, 22.03.2023

Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses

Sehr geehrte Stadträtinnen und Stadträte,
zur kommenden öffentlichen Sitzung lade ich Sie für

Donnerstag, 30. März 2023, 19:30 Uhr

in die Kindereinrichtung Kinderwelt in der Nordstraße in Oschatz herzlich ein.

Tagesordnung Öffentlicher Teil

3. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 19.01.2023
4. Vorberatung der Instandhaltung der Außenanlagen Kita Kunterbunt
5. Diskussion zur Döllnitzbrücke in Mannschatz
6. DS 2023-022 Vorberatung zum Ersatzbau der Toilettenanlage am Altmarkt
7. Informationen und Anfragen

Freundliche Grüße

David Schmidt
Oberbürgermeister

Anlagen



Einreicher:	Oberbürgermeister	Drucksache:	2023-022	Behandlung:	öffentlich
Bearbeiter:	Herr Heinrich	Aktenzeichen:	6	Abstimmung:	
Vorberaten:					

Informationsvorlage

Gegenstand

Ersatzbeschaffung Toilettenanlage Altmarkt

Die vorhandene Toilettenanlage wurde am 23.02.2002 in Betrieb genommen. Diese ist jedoch immer wieder von Ausfällen betroffen. Hauptproblem ist dabei die Beschaffung von Ersatzteilen, da es einige Hersteller von in der Anlage verbauten Teilen nicht mehr am Markt gibt bzw. bestimmte Teile nicht mehr zu bekommen sind und bereits über Provisorien ersetzt wurden. Aktuell ist der elektronische Verschluss der Tür häufig von Störungen betroffen. Eine Ersatzbeschaffung ist zwingend notwendig.

Arbeitsstand

Durch das Bauamt erfolgte die Abfrage zu einer alternativen Toilettenanlage nach dem Standard der Anlage am Busbahnhof. Daraufhin erhielten wir einen Konzeptvorschlag zu zwei vandalismushemmenden City-WC-Anlagen, wiederversetzbar, behindertengerecht gemäß DIN 18040 für barrierefreies Bauen, zertifiziert nach DIN CERTCO, sowie zusätzlich in Anlehnung an die VDI Richtlinie 6008.

City-WC Typ R100B

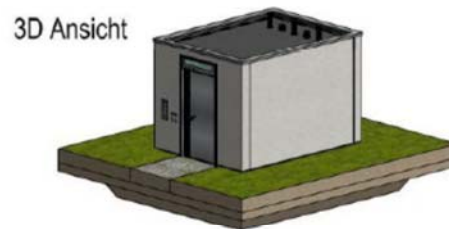
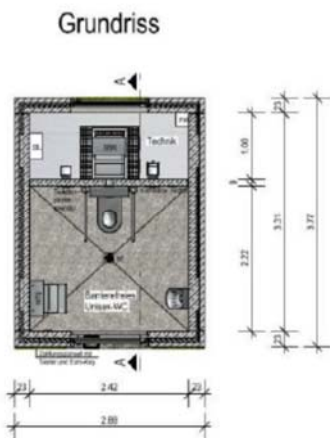
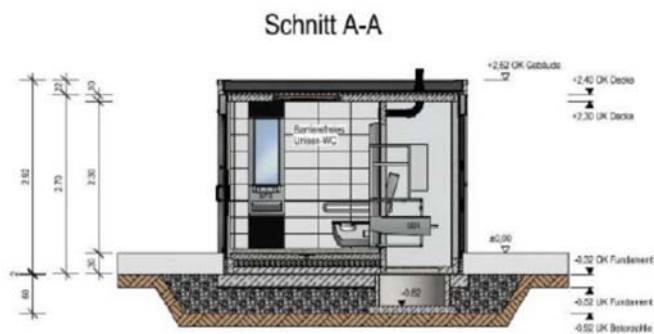
Gebäude mit:

- solider Stahlbeton-Tragkonstruktion
- Wärmedämmtem Flachdach
- Sichtbeton Sandwichfassade
- ALU-Attika
- V2A-Edelstahl-Eingangstüren und -Rahmen mit Magnetverriegelung, Bedienpaneel, beleuchteten Piktogrammen, Frei-/Besetzt-Anzeige und Elektro-Türantrieb mit CBF-Schlüsselschalter
- zentraler Schließanlage per Zeitschaltuhr für Regelung der Öffnungs- und Schließzeiten inkl. Hinweisschild mit Angabe der Öffnungszeiten
- V2A-Edelstahl-Technikraumtür und -Rahmen
- begehbarem Technikraum für Installationen
- deckenintegrierter LED-Beleuchtung
- elektro-mechanischer Entlüftung
- thermostatisch geregelter Elektro-Fußbodenheizung

- hochwertiger, fugenloser Kunstharzbodenbeschichtung
- hochwertigen, keramischen Steinzeug-Wandfliesen sowie Glaseinlegern hinter den Sanitärobjekten
- Edelstahl-Sanitärobjekten
- Automatische Sitzbrillenreinigung (Seite 38)
- Papierrollenspender 3 Rollen
- elektronischer Funktionsauslösung der Medien (Wasser, Seife, Luft)
- klappbarem Babywickeltisch im barrierefreien WC-Raum, TÜV zertifiziert
- Urifloor als bodenintegrierte Edelstahl-Wanne unterhalb des Urinalbeckens
- Planung, Statik und Erstellung der Bauantragsunterlagen
- Transport der schlüsselfertig im Werk gebauten Anlage zur Baustelle bzw. zum Standort
- Montage und Inbetriebnahme durch unsere Mitarbeiter
- Einweisung und Schulung
- inclusive Transport und Montage ab OK Fundament

Netto: 102.660,00 €

Brutto: 122.165,40 €



Index	Beschreibung	Bearbeiter	Datum
Planindexliste			

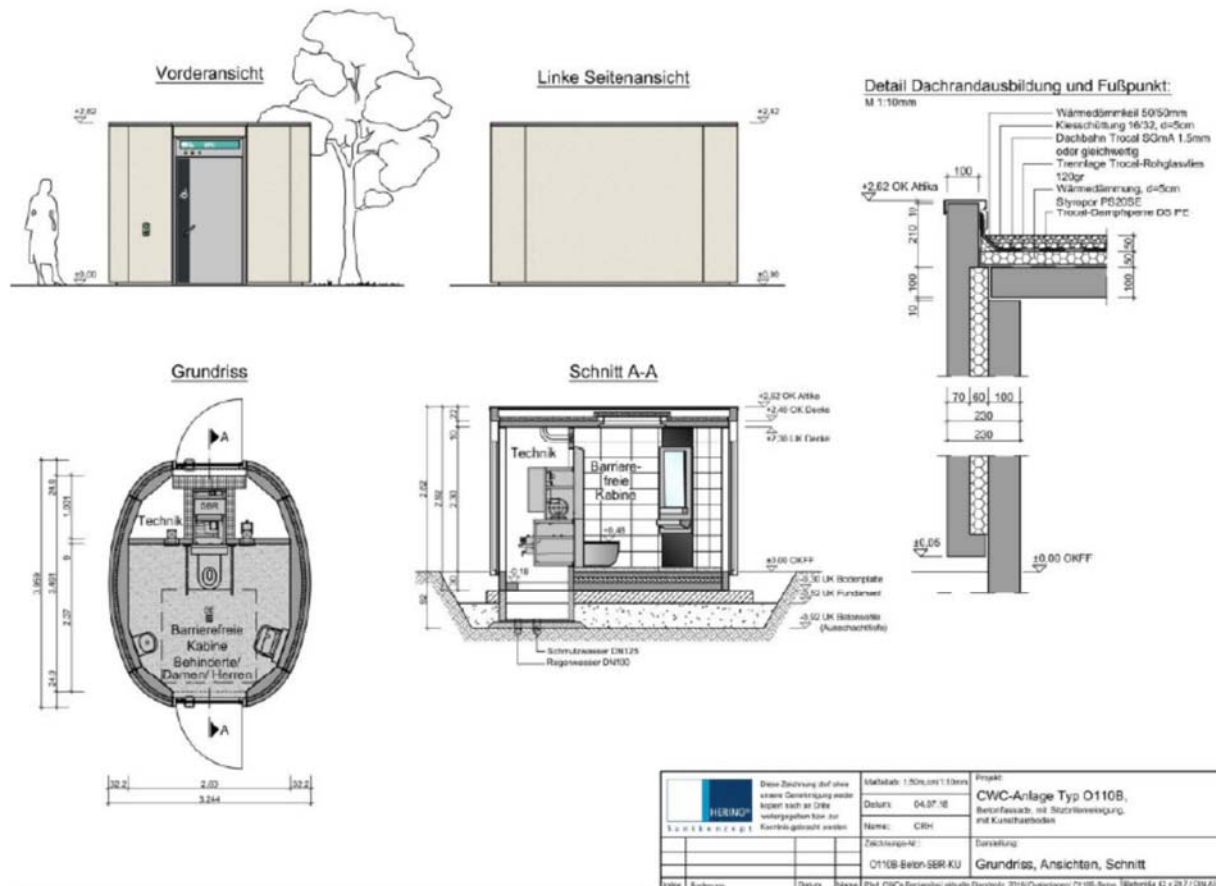
 SANIKONZEPT	Projekt: R100 - TR - 1.0 - B2, Bauherr, Standort Schließanlage mit automatischer Sitzbrillenreinigung, mit Zeitkloppel mit Taster und Euro-Key, mit Kunstharzboden		Entwurfsplanung! Technische Änderungen vorbehalten.
	Darstellung: Grundriss, Ansicht, Schnitt		
	Name ggr.: Bearbeiter	Zeichnung-Nr.:	
	Datum ggr.: 11.03.2021	ID: 10000000_DWP_PL_GEB_AGG_001_	
Name ggr.: TRS	Datum ggr.: 11.03.2021	Maßstab: 1:50	
Blattgröße 42 x 297 / DIN A3			

City-WC Typ O 100B

Gebäudeausstattung wie vor jedoch Hülle oval

Netto: 154.660,00 €

Brutto: 184.045,40 €



Zusätzlich ist bei beiden Typen die Fundamentierung neu herzustellen und der Abbau der alten Toilettenanlage vorzunehmen. Hierfür entstehen Kosten in Höhe von 20.000,00 €.