

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz**

**Datum: Donnerstag, 21. September 2023**

**Beginn: 18:30 Uhr                      Ende: 20:00 Uhr**

**Ort: Ratssaal des Rathauses zu Oschatz**

**Sitzungsleiter: Oberbürgermeister David Schmidt**

---

Vom Vorsitzenden ist mit Datum vom 14.09.2023 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

**Tagesordnung:  
Öffentlicher Teil:**

- I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung,
- II. 15 Minuten Fragezeit
- III. Verwaltungsbericht
- IV. Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen
  1. DS 2023-096 Bau- u. Vergabebeschluss Los 302 – Rohbau und Erdarbeiten für den Neubau 2-zügige Grundschule mit Hort in der Karl-Liebknecht-Straße“
  2. DS 2023-097 Vergabe Kompaktkehrmaschine für den Bauhof
  3. DS 2023-091 Feststellung Jahresabschluss 2018
  4. DS 2023-094 Beschluss Änderung Wirtschaftsplan Eigenbetrieb EOK 2023
  5. DS 2023-098 Billigung und Auslage des Bebauungsplanentwurfes „Bike- und Dirtpark“
  6. DS 2023-099 Aufkommensneutralität Umsetzung Grundsteuerreform
- V. Informationen und Anfragen

**TOP I Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und Zuleitung der Beratungsunterlagen wird festgestellt. Die Tagesordnung wird bestätigt. Von 25 Stadträten sind 14 anwesend.

Alexander Fritsch, Holger Mucke und Marek Schurig sind aus dienstlichen Gründen entschuldigt. Die Stadträte Dietmar Schurig, Thomas Schupke, Uta Schmidt, Oliver Walther, Peter Wittenberg und Thomas Schneider sind privat entschuldigt. Herr Menzel-Kahn ist nicht anwesend. Frau Hanel kommt später zur Sitzung. Von 26 Mitgliedern des Stadtrates sind also 15 anwesend.

...

Der Stadtrat ist beschlussfähig.

Veröffentlicht wurde diese Sitzung durch Anschlag an der Verkündigungstafel am Rathaus ab 14.09.2023. Der Vorsitzende benennt Frau Seidel als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Tobias Heller und Stefan Helbig benannt.

## II. Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner

Es gibt keine Fragen.

## III. Verwaltungsbericht

### Geschehen seit der Stadtratssitzung 25. August 2023

<b>25.08.2023</b>	Gespräch mit ASB zu Themen Kita Am Abend Lionskonzert mit A. Boyde in der Kirche St. Aegidien
<b>26.08.2023</b>	- Kat-Schutzübung mit Höhenrettung in St. Aegidien mit Beigeordnetem Landkreis, anschl. Übergabe Fördermittelbescheid für Fw Schmorkau - Tischtennisturnier - Vereinsfest in Thalheim
<b>27.08.2023</b>	50 Jahre Heimatchor
<b>28.08.2023</b>	Teilnahme am Netzwerk Demenz im Landkreis Nordsachsen
<b>29.08.2023</b>	Besuch BSZ, neuen Schulleiter Dr. Schneider kennengelernt AR OFG
<b>30.08.2023</b>	Eröffnung neuer Jahrgang FSJ im TMH
<b>31.08.2023</b>	VR AWW Am Abend JSR im Fliegerhorst, über neuen Spielplatz und Clean-up-Day gesprochen
<b>04.09.2023</b>	VR Wasserverband Steuergruppe Schulsozialarbeit
<b>06.09.2023</b>	SSG-Präsidium

<b>07.09.2023</b>	Bürgersprechstunde und abends HA im Bücherwurm
<b>11.09.2023</b>	Steuerungsgruppe Dampfbahnroute in Radebeul Abends Abwasserverband
<b>14.09.2023</b>	Allianz für Sichere Sächsische Städte, viele Themen rund um Kriminalprävention in Dresden
<b>16.09.2023</b>	Aufräumen mit dem JSR  Anschl. Ausbildungsmesse Chance, Stadt hat sich auch präsentiert
<b>18.09.2023</b>	Ausstellung zur Demenzwoche in der Bibliothek, sehr gefragte Cartoons sind ausgestellt, herzliche Einladung!  Anschl. gut besuchter Kulturstammtisch im `O`, gute Ideen gesammelt
<b>21.09.2023</b>	Baustart für unsere neue Turnhalle

#### **IV. Beschlüsse zu den Beschlussvorlagen**

##### **1. DS 2023-096 Bau- u. Vergabebeschluss Los 302 – Rohbau und Erdarbeiten für den Neubau 2-zügige Grundschule mit Hort in der Karl-Liebknecht-Straße**

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erteilt Herrn Heinrich das Wort.

Er erläutert die Vorlage und beantwortet die Fragen ausführlich.

##### **Beschluss Nr. 2023-096**

**Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Bauleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 302 – Rohbau und Erdarbeiten auf das Gesamtpreisangebot der Firma Oberlichtenauer Baugesellschaft mbH aus Lichtenau in Höhe von 2.141.082,69 € brutto.**

**Abstimmung:**

**Ja: 15**

**Nein: 0**

**Enthaltung:0**

...

## **2. DS 2023-097 Vergabe zur Lieferung Kompaktkehrmaschine für den Bauhof**

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erteilt Herrn Heinrich das Wort.

Er erläutert die Vorlage. Herr Prochazka erläutert und begründet die Auswahl. Beide beantworten die Fragen.

### **Beschluss Nr. DS 2023-097**

**Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe einer selbstfahrenden Arbeitsmaschine / Kompaktkehrmaschine zur Erledigung von Pflichtaufgaben des Bauhofes an die Firma BUCHER Municipal zum Angebotspreis in Höhe von 255.850,00 €.**

**Abstimmung:**

**Ja: 15**

**Nein:**

**Enthaltung: 0**

## **3. DS 2023-091 Feststellung Jahresabschluss 2018**

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erteilt dem Wirtschaftsprüfer Herrn Dr. Schmechel das Wort. Er erklärt die Prüfungsschwerpunkte und erteilt den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk.

*19:00 betritt Frau Hanel den Sitzungssaal und nimmt Platz. Nun sind 16 stimmberechtigte Mitglieder des Stadtrates anwesend.*

Es gibt keine Fragen.

### **Beschluss Nr. 2023-091**

**Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz stellt den Jahresabschluss 2018 fest.**

**Abstimmung:**

**Ja: 14**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 2**

## **4. DS 2023-094 Änderung des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs 2023**

Der Vorsitzende ruft den TOP auf, es gibt keine Fragen.

...

## Beschluss 2023-094

### Der Stadtrat beschließt die Änderung des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs Oschatzer Kultureinrichtungen 2023.

Es werden festgesetzt:

	bisher festgesetzte (Gesamt-) Beträge von	Erhöhung um	Verminderung um	Damit werden die (Gesamt-) Beträge des Haushaltsplans einschließlich der Nachträge festgesetzt auf
	in EUR			
<b>im Erfolgsplan</b>				
Gesamtbetrag der Erträge	133.246	1.500		134.746
Gesamtbetrag der Aufwendungen und	626.803	31.512		658.315
das Ergebnis mit	-493.557	-30.012		-523.569
<b>im Liquiditätsplan</b>				
Zahlungsmittelüberschuss oder -bedarf des Erfolgsplanes	-493.395	-30.012		-523.407
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	7.050		7.050
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	2.000	15.200		17.200
Finanzierungsmittelüberschuss oder -fehlbetrag	-495.395			-533.557
Zuführung aus dem Haushalt der Großen Kreisstadt Oschatz	495.395	38.162		533.557

**Abstimmung:**

**Ja: 16**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 0**

## **5. DS 2023-098 Billigung und Auslage des Bebauungsplanentwurfs „Bike – und Dirt – Park“**

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erteilt Herrn Heinrich das Wort. Er erläutert den Werdegang dieser Planung erinnert an die Zeitschiene. Er erläutert die Vorlage und beantwortet die Fragen.

### **Beschluss Nr. DS 2023-098**

**Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz billigt den Entwurf des Bebauungsplanes „Bike – und Dirt – Park“. Die Stadtverwaltung wird gemäß §3 Abs. 2 und § 4 BauGB mit der Einholung der Stellungnahmen der durch die Änderung und Ergänzung betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und mit der Durchführung der öffentlichen Auslage beauftragt.**

**Abstimmung:**

**Ja: 16**

**Nein:**

**Enthaltung: 0**

## **6. DS 2023-099 Aufkommensneutralität Umsetzung Grundsteuerreform**

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und erteilt Herrn Heller das Wort.

Er begründet seine Vorlage. Anschließend erläutert Frank Schneider den Vorschlag seiner Fraktion. Herr Bringewald erläutert die Rechtslage. Es wird ausführlich darüber diskutiert. Die Fragen werden beantwortet.

### **Beschluss Nr. DS 2023-099**

#### **Antrag**

- 1. Der Stadtrat bekennt sich zum Ziel der Aufkommensneutralität der Einnahmen aus der Grundsteuer in Umsetzung der Grundsteuerreform.**
- 2. Die Stadtverwaltung wird aufgefordert, im Entwurf der Haushaltssatzung für das Jahr 2025 Einnahmen aus der Grundsteuer in unveränderter Höhe vorzusehen und die Hebesätze entsprechend anzupassen.**

**Abstimmung:**

**Ja: 14**

**Nein: 0**

**Enthaltung: 2**

...

## **V. Informationen und Anfragen:**

### Herr Schmidt

informiert über seine Idee, die Bahnhofstraße und die Theodor-Körner-Straße umzuwidmen. Damit könnte die Bahnhofstraße durch die Stadt früher gebaut werden und am Schulcampus Parkplätze zu schaffen. Der Schwerlastverkehr würde dann über die Körner-Straße führen. Er führt diese Idee aus.

Herr Heinrich erklärt, dass es auch Pläne für die Lutherstraße zur Verkehrsberuhigung geben wird. Erste Überlegungen werden diskutiert.

Die Stadträte diskutieren länger dieses Thema. Herr Pfennig bittet um detaillierte Ausführungen und weitere Debatten. Der Vorsitzende sagt zu, dass über dieses Thema noch ausführlich gesprochen wird.

Falk Zschäbitz bittet die Verwaltung, in den nächsten Wochen auf den Umleitungsstrecken Geschwindigkeitskontrollen durchführen.

Herr Korn erinnert an seine Idee, neben dem jetzigen Landratsamt einen Parkplatz zu bauen um den Geschäften der Innenstadt zu helfen und Parkraum für die neue Turnhalle zu bauen.

### Herr Joite

fragt nach der Abschaltung der Straßenbeleuchtung am Eulensteg. Er schlägt vor, dort bis 24 Uhr das Licht angeschaltet bleibt.

Dann fragt er nach der Baumaßnahme am Anglerparadies, die Schilder müssen noch entfernt werden. Er bittet darum sich zu kümmern.

### Holger Schmidt

fragt nach dem befestigten Platz an der Filderstädter Straße, welcher als Lkw-Parkplatz genutzt wird. Er bittet um Prüfung, dies wird zugesagt.

### Herr Pfennig

bittet darum, dass Herr Etzold bei seinem Besuch in der Stadtratssitzung über Balkonkraftwerken informiert. Herr Etzold soll möglichst einen Vorschlag ausarbeiten und den Stadträten einen Vorschlag machen. Dies wird zugesagt.

### Herr Gruhne

Fragt nach der Beseitigung der Straßenschäden in der Seminarstraße. Herr Heinrich erwägt eine Ersatzvornahme.

Frank Schneider

fragt nach der Kapazität zur Aufnahme von weiteren Asylsuchenden. Er bittet um eine Rücksprache mit dem Landratsamt und Information in der Sitzung des Stadtrates.

Tobias Heller

fragt nach der Teilnahme am heutigen Baubeginn für die Turnhalle.

Dann fragt er nach der Umsetzung des Hinweisgeberschutzgesetzes. Herr Bringewald antwortet.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:00 Uhr.

Oschatz, 22.09.2023

David Schmidt  
Vorsitzender

Tobias Heller  
Mitunterzeichner

Stefan Helbig  
Mitunterzeichner

Anja Seidel  
Schriftführerin