

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Donnerstag, 30. Januar 2025

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 19:44 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses zu Oschatz

Sitzungsleiter: Jörg Bringewald, Beigeordneter

Vom Oberbürgermeister David Schmidt ist mit Datum vom 23.01.2025 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschriften vom 07.11.2024 und 12.12.2024
- II. Verwaltungsbericht
- III. 15 min Fragezeit
- IV. Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen
 1. DS 2025-012 Baustraße Ersatzneubau BRÜ F 6, Fußgängerbrücke über die Döllnitz, ST Mannschatz
 2. DS 2025-013 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 1 Erdarbeiten und Rohbau (Bodenplatte und Grundleitung)
 3. DS 2025-005 Bau- und Vergabebeschluss Los 09 – Sportboden für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz
 4. DS 2025-007 Bau- und Vergabebeschluss Los 13 – Prallwand für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz
 5. DS 2025-006 Bau- und Vergabebeschluss Los 14 – Trennvorhänge für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz
 6. DS 2025-008 Bau- und Vergabebeschluss Los 16 – Malerarbeiten für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz
 7. DS 2025-011 Überörtliche Prüfung der Oschatzer Wohnstätten GmbH
 8. DS 2025-010 Neubau Zufahrtsstraße und Parkplatz Kita in Oschatz, Stadtteil Fliegerhorst
 9. DS 2025-009 Bestellung der Mitglieder für den Beirat „Gemeinsam Leben“
- V. Informationen und Anfragen

TOP I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschriften vom 07.11.2024 und 12.12.2024

Der Vorsitzende eröffnet die Stadtratssitzung und begrüßt die Stadträte, die anwesenden Bürgerinnen und Bürger sowie den Vertreter der Presse.

Die Tagesordnung wird bestätigt. Von 26 Stadträten sind 22 anwesend. Die Stadträte Rico Müller, Marion Müller, Thomas Schneider und Oliver Walther sind entschuldigt. Von 27 Mitgliedern des Stadtrates sind 22 anwesend. Der Stadtrat ist beschlussfähig.

Veröffentlicht wurde diese Sitzung durch Anschlag an der Verkündigungstafel am Rathaus ab 23.01.2025.

Der Vorsitzende benennt Frau Suda als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Uwe Joite und Frank Schneider benannt.

Die Niederschriften vom 07.11. und 12.12.2024 werden bestätigt.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der TOP II: Verwaltungsbericht entfällt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet T. Heller darum, den TOP 2. DS 2025-013 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 1 Erdarbeiten und Rohbau (Bodenplatte und Grundleitung) sowie TOP 8. DS 2025-010 Neubau Zufahrtsstraße und Parkplatz Kita in Oschatz, Stadtteil Fliegerhorst in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu verschieben.

Dafür unterbricht der Vorsitzende die öffentliche Sitzung und bittet die Gäste um 18:36 Uhr aus dem Saal.

Es erfolgt eine Abstimmung, gegen die Verschiebung der TOP 2 und 8 in die nö Sitzung:

Die Beschlüsse werden öffentlich beraten und beschlossen.

18:39 Uhr wird die öffentliche Sitzung fortgeführt.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

TOP II. Verwaltungsbericht - entfällt

TOP III. 15 min Fragezeit

Anwohner aus dem Stadtteil Fliegerhorst melden sich zu Wort:

Herr Kolb: Die derzeitige Parkplatzplanung ist nicht alltagstauglich, da die Straße zu eng und die einzige Zu- und Abfahrt aus dem ST ist. Während der Stoßzeiten gegen 6:30 und 7:30 Uhr sowie nachmittags stoppt der Verkehrsfluss und birgt für alle Verkehrsteilnehmer Gefahr. Sein Vorschlag ist die Verlegung auf die Seite der Kita. Damit bleibt zwar die Linksabbiegersituation, das ist aber wesentlich besser, als die Querung. Zudem sollte eine Ostanbindung sowie einen Kreisverkehr zur Ausfahrt Westanbindung auf die Wermsdorfer Straße geprüft werden.

Herr Kühn ergänzt, dass insbesondere in der dunklen Jahreszeit eine Gefahr für die Kinder und Eltern beim Überqueren der Straße besteht.

Herr Sachse möchte wissen, ob es Fortschritte bezüglich der Versickerungsversuche gab. Herr Heinrich antwortet, dass in Zusammenhang mit „Blaugrün“ die Ladung der Planer erfolgte und erste Ideen zur Umgestaltung vorliegen.

Zudem fragt Herr Sachse nach der Namensgebung für die neue Schule und Sporthalle an. Es gibt keine Namensplanung für die Sporthalle. Die Grundschule soll Magister- Hering heißen, so Frau Lösch.

Frau Burkhardt und Frau Wölkis, Elternsprecher der Magister-Hering- GS möchten den Baustand der neuen Schule wissen und ob die neue Schule, wie geplant eröffnet wird. Wie solle das Zusammenführen der Schulen erfolgen, wenn anstelle von 10 nun 16 Klassen umziehen müssen?

Zudem verweisen sie auf die beengte Zufahrts- und Parksituation an der jetzigen Schule und bitten um Lösungen für kürzere Schulwege für die Buskinder. Frau Lösch wird dazu mit den Schulen und Elternvertretern Gespräche führen.

TOP IV: Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen

1. DS 2025-012 Baustraße Ersatzneubau BRÜ F 6, Fußgängerbrücke über die Döllnitz, ST Mannschatz

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und verliest die Beschlussvorlage. Herr Heinrich erläutert den Beschluss.

H. Korn fragt an, ob es eine Behelfsstraße ist, die nach der Maßnahme rückgebaut wird und ob Bäume gefällt werden müssen.

Herr Heinrich erklärt, dass die Straße nach der Baumaßnahme nicht rückgebaut wird. Lediglich der Bereich der Kranaufstellfläche wird rückgebaut. Bäume werden nicht entnommen, allerdings sind Lichtraumschnitte erforderlich.

Beschluss Nr. 2025-012:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Bauleistungen zum Vorhaben Herstellung einer Baustraße für den „Ersatzneubau BRÜ F6, Fußgängerbrücke über die Döllnitz ST Mannschatz“ an die Firma MONTRA Bau- und DienstleistungsGmbH aus Falkenberg in Höhe von 34.295,19 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 22

Nein: 0

Enthaltung: 0

2. DS 2025-013 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 1 Erdarbeiten und Rohbau (Bodenplatte und Grundleitung)

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich.

Herr Heinrich beantwortet die Frage des K. Heerde, warum die die Submission bereits am 19.12.202 erfolgte damit, dass es sich um getrennte Maßnahmen handelt und diese damit zu unterschiedlichen Zeiten ausgeschrieben werden können.

Beschluss-Nr. 2025-013

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Bauleistungen zum Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 1 Erdarbeiten und Rohbau (Bodenplatte und Grundleitung) an die Firma Baugeschäft Ralf Gallasch aus Mark Schönstädt zu einem Angebotspreis in Höhe von 696.415,32 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 14

Nein: 3

Enthaltung: 5

3. DS 2025-005 Bau- und Vergabebeschluss Los 09 – Sportboden für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss-Nr. 2025-005

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Vergabe der Bauleistungen für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in der Bahnhofstraße in 04758 Oschatz für das Los 09 – Sportboden auf das Gesamtpreisangebot der Firma **Hoppe Sportbodenbau GmbH aus Nossen** in Höhe von **141.203,91 €** brutto.

Abstimmung:

Ja: 22

Nein: 0

Enthaltung: 0

4. DS 2025-007 Bau- und Vergabebeschluss Los 13 – Prallwand für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich.

H. Korn bittet um Erklärung der Differenz zwischen Kostenschätzung und Ausschreibungssumme. Herr Heinrich erwidert, dass ein Filzbelag ausgeschrieben war, wegen der Langlebigkeit jedoch im Nachgang die Entscheidung für eine Holzprallwand getroffen wurde.

F. Zschäbitz wünscht ein Muster bzw. ein Bild der Prallwand zu sehen.

Beschluss-Nr. 2025-007:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Vergabe der Bauleistungen für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in der Bahnhofstraße in 04758 Oschatz für das Los 13 – Prallwand auf das Gesamtpreisangebot der Firma **Karl Braun Innenausbau GmbH aus**

Haiterbach in Höhe von **273.545,30 €** brutto.

Abstimmung:

Ja: 22

Nein: 0

Enthaltung: 0

5. DS 2025-006 Bau- und Vergabebeschluss Los 14 – Trennvorhänge für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich.

F. Zschäbitz weist darauf hin, dass ausreichend Schlüssel zur Verfügung stehen sollten.

Beschluss-Nr. 2025-006:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Vergabe der Bauleistungen für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in der Bahnhofstraße in 04758 Oschatz für das Los 09 – Sportboden auf das Gesamtpreisangebot der Firma **Metallbau Politz GmbH aus Edersleben** in Höhe von **94.402,70 €** brutto

Abstimmung:

Ja: 22

Nein: 0

Enthaltung: 0

6. DS 2025-008 Bau- und Vergabebeschluss Los 16 – Malerarbeiten für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich. Es gibt keine Fragen.

Beschluss-Nr. 2025-008:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt, die Vergabe der Bauleistungen für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in der Bahnhofstraße in 04758 Oschatz für das Los 16 – Malerarbeiten auf das Gesamtpreisangebot der Firma **Wulf Mothes Malerbetrieb GmbH aus Dohna** in Höhe von **16.216,84 €** brutto.

Abstimmung:

Ja: 22

Nein: 0

Enthaltung: 0

7. DS 2025-011 Überörtliche Prüfung der Oschatzer Wohnstätten GmbH

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert den Prüfbericht. Es gibt keine Anfragen der Stadträte.

Beschluss-Nr. 2025-011:

Der Stadtrat nimmt den Prüfbericht zur Kenntnis.

Abstimmung:

Ja: 22

Nein: 0

Enthaltung: 0

8. DS 2025-010 Neubau Zufahrtsstraße und Parkplatz Kita in Oschatz, Stadtteil Fliegerhorst

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich.

F. Schneider stellt einen Änderungsantrag dahingehend, dass der Parkplatz auf die Seite der Kita verlegt werden soll.

H. Schmidt wünscht eine getrennte Zu- und Abfahrt sowie das Parken analog eines Fischgrätmusters.

K. Heerde fragt nach, warum die Ausschreibung dafür bereits am 05.11.2024 erfolgte. Daraufhin erklärt Herr Heinrich, dass es sich um eine von dem Kita- Neubau unabhängige Maßnahme handelt, die aus der Straßenunterhaltung finanziert wird.

H. Korn stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung in den Hauptausschuss:

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 3

Somit wird der Beschlussantrag im Hauptausschuss am 13.02.2025 erneut beraten.

9. DS 2025-009 Bestellung der Mitglieder für den Beirat „Gemeinsam Leben“

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und verliest den Beschlussantrag. Es gibt keine Fragen.

Beschluss-Nr. 2025-009:

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz bestellt folgende Personen für die Mitarbeit im Beirat „Gemeinsam Leben“:

Frau Ingeburg Fahl (Rentnerin, frühere Mitarbeiterin Volkssolidarität, RV Wurzen e.V., ehrenamtlich stellvertretende Präsidentin des DRK Kreisverbandes Torgau-Oschatz)

Frau Manja Elschner (Mitglied der Geschäftsleitung der Lebenshilfe e.V., RV Oschatz)

Herrn Sven Zinner (Werkstatttratsvorsitzender Oschatzer Werkstätten WfbM der Lebenshilfe e.V., RV Oschatz)

Herrn Olaf Kozok (SenioriVital- Alltagsbetreuung)

Herrn Marek Schurig (Fraktion CDU)
Herrn Falk Zschäbitz (Fraktion FW)
Herrn Dr. Peter Grampp (Fraktion RRG)
Herrn Frank Sellig (Fraktion AfD)

Abstimmung:

Ja: 19
Nein: 1
Enthaltung: 2

V. Informationen und Anfragen

Informationen des Vorsitzenden:

Die Antwort zu dem von P. Krieger eingereichten Fragenkatalog zum Demonstrationsgeschehen gibt es in der kommenden Sitzung.

Im JSR wurde u.a. über die Sanierung der WC-Anlagen beraten.

Für die Bundestagswahl wird es drei Briefwahlvorstände geben, 11 Wahlbezirke und 118 Wahlhelfer. Es ist alles vorbereitet.

F. Zschäbitz regt an, für die Namensgebung der Sporthalle über den Jugendstadtrat, die Bürgerinnen und Bürger aufzufordern, Namensvorschläge einzureichen.

F. Schneider wünscht Informationen über die Kosten für die Reinigungsleistungen in der Passage Thomas-Müntzer-Haus. Außerdem berichtet er über die Meldungen in den sozialen Medien, nach denen wiederum Frauen angepöbeln wurden und die Sauberkeit zu wünschen übrig lässt. Herrn Bringewald sind die Probleme bekannt, man arbeite an einer Lösung.

B. Peter möchte wissen, ob die Wahlunterlagen bereits eingetroffen sind. Darauf antwortet Herr Sirrenberg, dass die Beschwerdefrist bis 31.01.2025 läuft, danach der Landkreis den Druckauftrag erteilt und die Wahlunterlagen bis Dienstag, 04.02.25 in der Stadt vorliegen sollten. Ab Donnerstag, 06.02. können die Unterlagen an die Bürger versendet werden.

T. Heller empfindet die Änderung der Website als positiv. Er fragt nach dem FTZ. Herr Heinrich informiert, dass die Ausführungsplanung voranschreitet, ein zusätzlicher Wasseranschluss wird notwendig, um den Bedarf zu decken.

S. Helbig wünscht Informationen über den Hochwasserschutz sowie Straßenbau in Merkwitz. Herr Heinrich kann nur die Frage zum Hochwasser beantworten, weil für die Straße jeglicher Rücklauf fehlt. Für die Bearbeitung des Hochwasserkonzeptes sind weitere Nachmeldungen seitens der Stadt erforderlich.

F. Zschäbitz möchte zu seiner bereits im Januar gestellten Frage zur Verkehrszählung in Merkwitz Informationen erhalten.

N. Taube bittet um Information der Elternschaft, wie die Schulzusammenführung erfolgen soll. Frau Lösch hatte die Elternräte bereits informiert, wird aber nun die neuerlichen Informationen bekannt geben.

F. Sellig empfand die Musik zur Silversterparty im Thomas-Müntzer-Haus nicht angemessen.

U. Joite war zum Neujahrsempfang der Kita Schlumpfhausen, es bestünde kein Sanierungsbedarf der Einrichtung und keine Mängel am Brandschutz. Eltern und Erzieher sind über die Schließung nicht erfreut. Herr Bringewald bittet darum, alle seit 2021 getätigten Beschlüsse des Stadtrates zum Thema als Information an die

Stadträte zu versenden.

F. Schneider ergänzt, dass es durchaus Mängel an der Haustechnik und Heizung gibt und energetisch dringend Handlungsbedarf besteht.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung gegen 19:44 Uhr.

Oschatz, 07. Februar 2025



Jörg Bringewald
Vorsitzender



Uwe Joite
Mitunterzeichner



Frank Schneider
Mitunterzeichner



Katja Suda
Schriftführerin