

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Donnerstag, 26. Juni 2025

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:04 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses zu Oschatz

Sitzungsleiter: Oberbürgermeister David Schmidt

Vom Oberbürgermeister ist mit Datum vom 19.06.2025 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Tagesordnung Öffentlicher Teil:

- | | |
|----------------|---|
| I. | Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschrift vom 06.05.2025 |
| II. | Verwaltungsbericht |
| III. | 15 min Fragezeit |
| IV. | Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen |
| 1. DS 2025-087 | Vergabe der Speisenversorgung für die Kita „Spatzennest“ |
| 2. DS 2025-085 | Bau- und Vergabebeschluss Los 320 – Schließsystem für den Neubau 2-zügige Grundschule mit Hort in der Karl-Liebknecht-Straße |
| 3. DS 2025-074 | Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 4 – Dacharbeiten/Gründach |
| 4. DS 2025-079 | Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 05 – Holzfenster und Sonnenschutz |
| 5. DS 2025-075 | Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen Los 7 - Trockenbauarbeiten |
| 6. DS 2025-073 | Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen Los 18 – Elektroinstallation |
| 7. DS 2025-076 | Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 20 – Lüftungsinstallation |
| 8. DS 2025-072 | Auswahl „Unternehmen des Jahres 2025“ |
| 9. DS 2025-084 | Wahl des Friedensrichters und des Stellvertreters für die Schiedsstelle Oschatz |

- ## V. Informationen und Anfragen

	Demonstration Erzieher mit Verdi auf dem Neumarkt
17.06.2025	Lehrvertragsunterzeichnung Verwaltungsfachangestellte
	Kindergartenolympiade
19.06.2025	Verlegung Stolpersteine
	HA nö Vorstellung Fortführung Blau-Grün Vorschläge zum Verjüngungsplan des Stadtwaldes Anschl. Begehung im Stadtwald mit dem Forstamt
21.06.2025	Tag der offenen Baustelle – Besichtigung der neuen Grundschule möglich
	300 Jahre Schloss Leuben
	Festveranstaltung 700 Jahre Merkwitz
24.06.2025	AR OWG und GV Jahresabschluss 2024 – Oschatzer Wohnstätten GmbH Info Jahresabschluss 2024 – Oschatzer Treubaugesellschaft mbH Jahresabschluss 2024 – Oschatzer Wärme- und Servicegesellschaft mbH

	Jahresabschluss 2024 – Oschatzer Verwaltungsgesellschaft mbH Beschlüsse zum Jahresabschluss 2024 – OWG Beschluss zur Bildung einer Kapitalrücklage durch die OWG bei der OWSG und Info Gesellschafterbeschluss Info Gesellschafterbeschlüsse zum Jahresabschluss 2024 OWG Info Gesellschafterbeschlüsse zum Jahresabschluss 2024 Tochtergesellschaften Info Gesellschafterbeschlüsse Jahresabschluss 2025 Bericht des Geschäftsführers
26.06.2025	Auswertung des Stadtfestes
	Verabschiedung Frau Wogawa – Leiterin der Grundschule Collmblick

Vielen Dank für die Veranstaltungen in unserer Stadt

TOP III 15 min Fragezeit

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Herr R. Marsch kritisiert die angedachten Windräder, diese stören auf jeden Fall den Luftverkehr auf dem Flugplatz. Der Vorsitzende informiert, dass der Ausbau der Windkraft von der Stadt kritisch gesehen wird. Herr Heinrich informiert, dass bis zum 11.07.2025 noch Stellungnahmen den den Regionalen Planungsverband abgegeben werden können. Man sollte dies unbedingt schriftlich tun.

Frau Tomsin, keine Einwohnerin von Oschatz, möchte ein Parkverbot in der Burgstraße 9 - 13 erwirken. Sie startete dazu eine Unterschriftensammlung. Das Parkverbot wurde durch die Straßenverkehrsbehörde abgelehnt. Frau Tomsin legt dar, warum sie gegen die Ablehnung ist.

TOP IV: Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen

1. DS 2025-087 Vergabe der Speisenversorgung für Kita „Spatzennest“

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und gibt das Wort an Frau Lösch. Frau Lösch informiert dazu und beantwortet die Fragen der Stadträte.

Beschluss 2025-087

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Speisenversorgung für die Kita Spatzennest ab 1.8.2025 an die Vielfalt Menü GmbH zu den Angebotspreisen von 4,45 € je Portion Mittagessen und Vesperversorgung für Krippe und Kita und 4,06 € je Portion Mittagessen für Hort zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 20
Nein: 0
Enthaltung: 0

Stadtrat Marek Schurig betritt jetzt den Ratssaal und nimmt am Sitzungstisch Platz. Jetzt sind 21 Mitglieder des Stadtrates anwesend.

2. DS 2025-085 Bau- und Vergabebeschluss Los 320 – Schließsystem für den Neubau 2-zügige Grundschule mit Hort in der Karl-Liebknecht-Straße

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und übergibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert dazu und beantwortet die Fragen der Stadträte.

Beschluss 2025-085

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Bauleistungen für den Neubau einer zweizügigen Grundschule mit integriertem Hort in der Karl-Liebknecht-Straße in 04758 Oschatz für das Los 320 – Schließsystem auf das Gesamtpreisangebot der FELGNER Sicherheits-technik GmbH & Co. KG aus Dresden in Höhe von 164.554,35 € brutto.

Abstimmung:

Ja: 21
Nein: 0
Enthaltung: 0

Vor dem nächsten TOP informiert der Fraktionsvorsitzende Uwe Joite, dass die Fraktion der AfD nicht gegen den Kita-Bau ist, wird aber gegen alle Vergaben für die Naturkita stimmen. Seit November 2024 wurden die Kinderzahlen, außer Hort, von Oschatz angefordert, vorgelegt wurden jedoch die Zahlen von Nordsachsen.

3. DS 2025-074 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 4 – Dacharbeiten/Gründach

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert dazu und beantwortet die Fragen der Stadträte.

Stadtrat Dr. Grampp verlässt jetzt den Sitzungssaal, so dass jetzt nur noch 20 Stimmberechtigte anwesend sind.

Beschluss 2025-074

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum

Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 4 Dacharbeiten/Gründach an die Firma D+S Dachsystembau GmbH, Neusalzaer Str. 145 in 02625 Bautzen zu einem Angebotspreis in Höhe von 482.584,03 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 13
Nein: 7
Enthaltung: 0

Dr. Grampp nimmt wieder am Sitzungstisch Platz, so dass jetzt wieder 21 Stimmberechtigte anwesend sind.

4. DS 2025-079 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 05 – Holzfenster und Sonnenschutz

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert dazu. Stadtrat Thomas Schneider fragt, ob die Qualität der Holzfenster jetzt besser ist. Herr Heinrich antwortet, dass die Fenster durch die Bauweise der Kita nicht der Witterung ausgesetzt.

Beschluss 2025-079

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 05 Holzfenster und Sonnenschutz an die Firma Tischlerei Lieberwirth GmbH, Hauptstraße 44, 03253 Doberlug-Kirchhain zu einem Angebotspreis in Höhe von 113.365,96 € brutto inkl. 2 % Nachlass zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 14
Nein: 7
Enthaltung: 0

5. DS 2025-075 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 7 - Trockenbau

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert zur Vorlage.

Beschluss-Nr. 2025-075

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 7 – Trockenbauarbeiten an die Firma TM Ausbau GmbH, Landsberger Straße 90, 80339 München zu einem Angebotspreis in Höhe von 461.741,06 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 14
Nein: 7
Enthaltung: 0

6. DS 2025-073 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 18 - Elektroinstallation

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert kurz dazu.

Beschluss-Nr. 2025-073

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 18 Elektroinstallation an die Firma Elektro Scharfschwert GmbH & Co.KG, Börlner Str. 21 in 04808 Lossatal OT Meltewitz zu einem Angebotspreis in Höhe von 339.876,53 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 14
Nein: 7
Enthaltung: 0

7. DS 2025-076 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 20 – Lüftungsinstallation

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und Herr Heinrich informiert kurz dazu.

Beschluss 2025-076

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 20 Lüftungsinstallation an die Firma LODUR Energieanlagen GmbH, AM Helmgarten 3, 09405 Zschopau zu einem Angebotspreis in Höhe von 176.649,60 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 14
Nein: 7
Enthaltung: 0

8. DS 2025-072 Auswahl „Unternehmen des Jahres 2025“

Der Vorsitzende ruft den TOP auf. Der Vorsitzende informiert kurz dazu, der Stadtrat hat keine Fragen.

Beschluss 2025-072

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt ernennt das Unternehmen „Löwen Apotheke“ Inhaberin: Katja Klingner, Neumarkt 9, 04758 Oschatz zum „Unternehmen des Jahres 2025“.

Abstimmung:

Ja: 20
Nein: 0
Enthaltung: 1

9. DS 2025-084 Wahl des Friedensrichters und des Stellvertreters für die Schiedsstelle Oschatz

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Ein Stadtrat wünscht eine geheime Wahl.
Es wird in 2 Wahlgängen abgestimmt mit folgendem Ergebnis:

Beschluss 2025-084

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz wählt entsprechend dem Wahlergebnis einen Friedensrichter:

1. Wahlgang Friedensrichter

20 gültige
Stimmen
1 ungültige
Stimme

lfd. Nr.	Familienname	Vorname	Abstimmung
1	Gasch	Ingolf	13
2	Hofmann	Christiane	4
3	Scheibel	Thomas	3

Gewählt ist: Herr Ingolf Gasch

2. Wahlgang Stellvertreter

21 gültige
Stimmen

lfd. Nr.	Familienname	Vorname	Abstimmung
1	Hofmann	Christiane	17
2	Scheibel	Thomas	4

Gewählt ist: Frau Christiane Hofmann

10. DS 2025-077 Rahmenvertrag Wartung, Revision, Instandhaltung und Störungsbeseitigung für die Straßenbeleuchtung der Stadt Oschatz

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und der Bauamtsleiter informiert dazu. Es gibt keine Fragen.

Beschluss 2025-077

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz erteilt den Vergabebeschluss zum Vorhaben: Rahmenvertrag Wartung, Revision, Instandhaltung und Störungsbeseitigung für die Straßenbeleuchtung an die Mitnetz Strom mbH in 04416 Markkleeberg zum Angebotspreis von: 273.710,01 €.

Abstimmung:

Ja: 21
Nein: 0
Enthaltung: 0

11. DS 2025-081 Vergabe Hausmeisterdienstleistungen Los 4

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Stadtrat Thomas Schneider informiert, dass man überlegen sollte, ob hierfür wieder städtische Angestellte eingestellt werden sollen. Auch Stadtrat Henry Korn schließt sich dem Vorschlag von Stadtrat Thomas Schneider an.

Weiterhin fragt Stadtrat Henry Korn, wie viele Hausmeister dies sind und ob die Hausmeister stundenweise beschäftigt sind. Er bittet die Verwaltung um Nachreichung dieser Information

Beschluss 2025-081

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz erteilt - vorbehaltlich der Wart- und Informationspflicht nach § 134, 135 GWB – der Firma Genius

Dienstleistungen UG den Zuschlag für die Hausmeisterdienstleistungen (Los 4) in den Kindereinrichtungen, Grundschulen und Horteinrichtungen der Stadt Oschatz i. H. v. 271.463,40 EUR/Brutto p. a.

Abstimmung:

Ja: 9

Nein: 2

Enthaltung: 10

12. DS 2025-082 Vergabe Unterhalt- und Grundreinigung Los 2

Der Vorsitzende ruft den TOP auf, es gibt keine Fragen.

Beschluss 2025-082

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz erteilt - vorbehaltlich der Wart- und Informationspflichten nach § 134, 135 GWB – der Firma FAM Hausmeister

Dienste GmbH den Zuschlag für die Durchführung der Unterhalts- und Grundreinigung (Los 2) in den Kindereinrichtungen, Grundschulen, Horteinrichtungen sowie dem Turnhallenneubau der Stadt Oschatz i. H. v. 461.414,46 Euro/Brutto p. a.

Abstimmung:

Ja: 17

Nein: 0

Enthaltung: 4

13. DS 2025-083 Fahrbahnerneuerung Venissieuxer Straße

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Es werden keine Fragen gestellt.

Beschluss 2025-083

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben „Fahrbahnerneuerung Venissieuxer Straße“ an die Firma Höptner Straßen- und Tiefbau GmbH aus Liebschützberg in Höhe von 737.608,53 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 21

Nein: 0

Enthaltung: 0

14. DS 2025-086 DSK Arbeiten in Oschatz – Parkplatz Sperlingsberg

Der Vorsitzende ruft den TOP auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich erläutert die Vorlage. Stadtrat Oliver Walther fragt, ob ein grundhafter Ausbau des Parkplatzes nicht besser wäre. Herr Gärtner vom Tiefbauamt informiert, dass die geplante Sanierung des Parkplatzes 5 – 10 Jahre halten kann. Es wird noch gefragt, wie lange die Sanierung dauern wird. Man geht von 14 Tagen aus. Stadtrat Korn fragt, ob man bei der Parkordnung schon weitergekommen sei. Herr Heinrich informiert, dass dies noch in Arbeit ist.

Beschluss 2025-086

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben „DSK Arbeiten in Oschatz-Parkplatz Sperlingsberg“ an die Firma KUTTER Spezialstraßenbau GmbH & Co.KG aus Plauke in Höhe von 57.251,25 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 20

Nein: 0

Enthaltung: 1

15. DS 2025-078 Regionalplan Leipzig-West Sachsen „Teilfortschreibung Erneuerbare Energien“

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und gibt das Wort an den Bauamtsleiter. Herr Heinrich informiert, dass eine Stellungnahme der Bürger zu erneuerbaren Energien noch bis 11.07.2025 möglich ist. Stadtrat Taube fragt, ob die Bürger dies wissen. Der Vorsitzende informiert, dass die Verwaltung darauf hinweist. Stadtrat Korn bittet darum die Stellungnahme des Flugplatzes in die Stellungnahme der Stadt einfließen zu lassen. Herr Heinrich wird dies mit einarbeiten.

Beschluss 2025-078

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung im Anhang befindliche Stellungnahme zur „Teilfortschreibung Erneuerbare Energien“ des Regionalplanes Leipzig-West Sachsen abzugeben.

Abstimmung:

Ja: 21

Nein: 0

Enthaltung: 0

16. Betriebskosten der Kindertageseinrichtungen in der Stadt Oschatz 2024

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und gibt das Wort an Frau Lösch. Frau Lösch informiert ausführlich zu den o. g. Betriebskosten und beantwortet die Fragen des Stadtrates.

V. Informationen und Anfragen

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Der Stadtrat hat keine Fragen.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung gegen 20:04 Uhr.

Oschatz, 08. Juli 2025

David Schmidt
Vorsitzender

Sebastian Schneider
Mitunterzeichner

Katrin Hanel
Mitunterzeichnerin

Ute Mann
Schriftführerin