

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Oschatz

Datum: Donnerstag, 29. Januar 2026

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 19:14 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses zu Oschatz

Sitzungsleiter: Oberbürgermeister David Schmidt

Vom Oberbürgermeister ist mit Datum vom 22.01.2026 unter Beifügung der Beratungsunterlagen folgende Tagesordnung festgesetzt worden:

Tagesordnung:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- I. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung
- II. Verwaltungsbericht
- III. 15 min Fragezeit
- IV. Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen
 - 1. DS 2026-009 Jahresabschluss 2023
 - 2. DS 2026-006 Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2024
 - 3. DS 2026-005 Bau- und Vergabebeschluss Los 21 – Elektrotechnik für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz nach Insolvenz
 - 4. DS 2026-010 Errichtung einer Unterstellhalle am Standort des Feuerwehrgerätehauses (Stellfläche für Technik, mobile Atemschutzübungsstrecke, Trägerfahrzeug, Abrollbehälter), Vergabe von Bauleistungen – Los Stahlbauarbeiten
 - 5. DS 2026-008 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 08 - Estricharbeiten
 - 6. DS 2026-007 Antragstellung im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“
- V. Informationen und Anfragen

TOP I Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung,

Der Vorsitzende eröffnet die Stadtratssitzung und begrüßt die Stadträte und die anwesenden Bürger und Vertreter der Presse.

Von 26 Stadträten sind 18 anwesend. Die Stadträte Alexander Fritsch, David Pfennig, Wallfried Heinicke, Melanie Müller-Leuteritz, Thomas Schneider, Frank Sellig, Oliver Walther und Falk Zschäbitz sind entschuldigt. Von 27 Mitgliedern des Stadtrates sind 19 anwesend. Der Stadtrat ist beschlussfähig. Die Tagesordnung wird bestätigt.

Veröffentlicht wurde diese Sitzung im elektronischen Amtsblatt der Stadt Oschatz.

Der Vorsitzende benennt Frau Suda als Schriftführerin. Zur Unterschrift der heutigen Niederschrift werden die Stadträte Stefan Helbig und Rico Müller benannt.

TOP II Verwaltungsbericht

Geschehen seit der Stadtratssitzung am 11.12.2025

20.12.2025	Weihnachtssingen auf dem Neumarkt
08.01.2026	Neujahrsempfang im TMH
13.01.2026	Tourismusstammtisch zur KGS
15.01.2026	Sternensinger im Rathaus
	HA nichtöffentlich Vorberatungen zu: - Jahresabschluss 2023 - Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2024 - Antragstellung im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ - Vorhabenliste zur Umsetzung des Sondervermögens Infrastruktur des Sachsenfonds-Gesetzes (SaFoG) für die Jahre 2025 bis 2026 - Informationen zur Querung ARAL
17.01.2026	Jobmesse in der Robert-Härtwig-Oberschule
18.01.2026	Grüne Woche in Berlin

20.01.2026	Envia Fachtagung Energie, Umwelt und Zukunft
23.01.2026	Neujahrsempfang von Frau Dr. Schenderlein und Herrn Schenk
27.01.2026	Bürgerversammlung zum Hochwasserschutz in Merkwitz im TMH

Vielen Dank für die vielen schönen Veranstaltungen in unserer Stadt

TOP III 15 min Fragezeit

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Es gibt keine Anfragen aus dem Publikum.

TOP IV: Beschlussfassung zu den Beschlussvorlagen

1. DS 2026-009 Jahresabschluss 2023

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und gibt das Wort an Herrn Bringewald, der den Jahresabschluss kurz erläutert.

Beschluss 2026-009

Der Stadtrat stellt den Jahresabschluss 2023 fest.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

2. DS 2026-006 Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2024

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und erläutert den Beschlussantrag. Anfragen gibt es keine.

Beschluss 2026-006

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz bestellt die KOMM-TREU Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Markkleeberg zum örtlichen Prüfer des Jahresabschlusses 2024 zu einem Preis von 8.685,33 EUR.

Abstimmung:

Ja: 19

Nein: 0

Enthaltung: 0

3. DS 2026-005 Bau- u. Vergabebeschluss Los 21 – Elektrotechnik für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in Oschatz nach Insolvenz

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Bauamtsleiter Heinrich erläutert den Beschlussantrag. Es gibt keine Anfragen der Stadträte.

Beschluss 2026-005

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Vergabe der Bauleistungen für den Ersatzneubau einer Sporthalle für den Schul- und Sportbetrieb (Dreifach-Halle) in der Bahnhofstraße in 04758 Oschatz für das Los 21 – Elektrotechnik auf das Gesamt-preisangebot der Firma **Elektro Infomatec Kluge, Grimma** in Höhe von **335.987,18 €** brutto.

Abstimmung:

Ja: 19
Nein: 0
Enthaltung: 0

4. DS 2026-010 Errichtung einer Unterstellhalle am Standort des Feuerwehrgerätehauses (Stellfläche für Technik, mobile Atemschutzübungsstrecke, Trägerfahrzeug, Abrollbehälter), Vergabe von Bauleistungen – Los – Stahlbauarbeiten

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf; Herr Heinrich erläutert kurz die Beschlussvorlage. Während der Unterlagenprüfung wurde festgestellt, dass ein Angebot auszuschießen ist. Aus diesem Grund erhalten die Stadträte zur Sitzung eine Tischvorlage. Am Ergebnis der Ausschreibung ändert sich nichts.

Die Anfragen des Stadtrat H. Korn bzgl. der Kostenschätzung und Auskömmlichkeit beantwortet Hr. Heinrich: Momentan entsprechen die Ausschreibungsergebnisse den realen Preisen, daher liegt der Preis 130 T€ über der Kostenschätzung. Bzgl. der Differenz zum Zweitplatzierten wurde ein Bietergespräch durchgeführt und die Auskömmlichkeit der Preise festgestellt. Das Nebenangebot des 7. Platzierten wurde gewertet.

Beschluss 2026-010

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Stahlbauleistungen zum Vorhaben Errichtung einer Unterstellhalle am Standort des Feuerwehrgerätehauses in Oschatz, Vergabe von Bauleistungen – Los Stahlbauarbeiten an die Firma **Albrecht & Jäcker Nachf. GmbH & Co.KG**, Uebigauer Straße 30, 04924 Uebigau - Wahrenbrück OT Wahrenbrück zu einem Angebotspreis in Höhe von **221.257,77 €** brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 19
Nein: 0
Enthaltung: 0

5. DS 2026-008 Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 08 – Estricharbeiten

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf und übergibt das Wort an Herrn Heinrich. Herr Heinrich erläutert die Vorlage. Es gibt keine Fragen.

Beschluss 2026-008

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz beschließt die Bauleistungen zum Vorhaben Ersatzneubau Naturkita im Stadtteil Fliegerhorst, Vergabe von Bauleistungen – Los 08 Estricharbeiten an die Firma **Dietze Hochbau GmbH**, Industriestraße 1 in 04808 Wurzen zu einem Angebotspreis in Höhe von **55.937,89 €** brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja: 13
Nein: 6
Enthaltung: 0

6. DS 2026-007 Antragstellung im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf. Herr Bringewald erläutert die Vorlage. Stadtrat K. Heerde fragt nach der verspäteten Offenlegung der Unterlagen für die Stadträte. Der Oberbürgermeister David Schmidt bittet dafür um Entschuldigung. Stadtrat H. Schmidt verweist auf die Festlegungen der Eigentumsverhältnisse und Sicherung des Grundstücks für die Stadt für den Antrag des Fliegerclubs. Folgebeschlüsse, werden dann gefasst, wenn die Fördermittel an den Fliegerclub ausgereicht werden, antwortet der Beigeordnete. Gespräche dazu folgen mit dem Verein.

Beschluss 2026-007

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Oschatz billigt die Projektskizzen und die Bereitstellung der Finanzierung im Haushaltsplan 2026/2027.

Abstimmung:

Ja: 19
Nein: 0
Enthaltung: 0

V. Informationen und Anfragen

Der Vorsitzende ruft diesen TOP auf.

Stadtrat Krieger wünscht eine Info zu den Streusalzreserven. Die Lager sind momentan gefüllt, erklärt Herr Heinrich.

Stadtrat Gruhne fragt, wann die neue Turnhalle ans Netz geht. Herr Heinrich informiert, dass dies Mitte des Jahres erfolgen wird.

Stadtrat Heinicke fragt, warum die Sperrschilder zwischen der Straße zum Weißen Stein und Limbacher Weg noch stehen. Der Bauamtsleiter wird sich darum kümmern.

Stadtrat Krieger hat erfahren, dass Droh-Mails an Eltern des TMG geschickt wurden. Die Stadt hat dazu keine Information, diese müsse beim Schulträger (LRA) eingeholt werden.

Der Vorsitzende beendet die Sitzung 19:14 Uhr.

Oschatz, 07. Januar 2026

David Schmidt
Vorsitzender

Stefan Helbig
Mitunterzeichner

Rico Müller
Mitunterzeichner

Katja Suda
Schriftführerin